

ANNONCE

Avis de marché

Département de publication : **28**

Type de marché : Services

Type de procédure : procédure adaptée.

Durée : 36 mois

- *Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur* : MAIRIE D'ECLUZELLES.

Correspondant : Mme le Maire Christine Renaux-Maréchal,
Mairie d'Ecluzelles, 10 rue Etienne Malassis, 28500 Ecluzelles.

Objet du marché : **Mission complète de maîtrise d'œuvre pour l'entretien de la couverture de l'église Saint-Jean (XVII^e).**

Lieu d'exécution : 28500 Ecluzelles (Eure-et-Loir)

Description :

La présente consultation a pour objet la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'œuvre dans le cadre de l'entretien de l'église Saint-Jean à Ecluzelles.

L'église est composée d'un vaisseau unique à abside hémicirculaire. Murs en silex chaînés en blocs en taille grossière de grès. Ils présentent une corniche à deux rangées de briques. La charpente est en chaîne, composée d'une succession de chevrons formant ferme. Un lambris de voûte est fixé à la charpente par l'intérieur et la couverture est en petites tuiles plates. Le clocher est en chaîne et ardoises.

Objet des travaux (Pre-Programme) :

L'état sanitaire de l'édifice est décrit dans le diagnostic architectural. La mission de maîtrise d'œuvre faisant l'objet du présent appel d'offres consiste en la réparation des désordres constatés suivants :

- au niveau des les fermes de la charpente portant le clocher, sur les deux versants ;
- au niveau de la couverture de tuiles, sur les deux versants ;
- au niveau des maçonneries atteintes par les poussés anormales des fermes défectueuses, sur la façade nord ;
- au niveau du lambris de voute ayant été abimé par les infiltrations et/ou déposé en conservation lors de la campagne de sondages ;
- au niveau des ardoises cassées ou manquantes du clocher.

NIVEAUX MINIMAUX DE CAPACITÉ DEMANDÉS :

L'édifice faisant partie du patrimoine ecluzellois n'a pas de classement MH. Il est demandé :
A. Le candidat individuel ou le mandataire en cas de groupement doit être inscrit au tableau Régional de l'ordre des architectes.

De plus, le candidat doit répondre aux exigences minimales définies à l'article R 621-28 du Code du patrimoine et présenter des compétences de maîtrise d'œuvre complète sur des édifices anciens.

Ces dites compétences sont attestées par la possession d'un diplôme spécialisé en restauration du patrimoine, ou équivalent, et par une activité régulière, dument prouvée, dans le domaine de la restauration du bâti ancien pendant les dix dernières années, Le candidat fournit la preuve de son inscription au tableau régional des architectes ainsi que la copie des diplômes exigés.

B. En outre, le candidat doit présenter AU MOINS DEUX REFERENCES de maîtrise d'œuvre complète en restauration de grandes toitures en tuiles plates sur édifice ancien.

Ces missions de maîtrise d'œuvre doivent avoir débuté et avoir été menées jusqu'à la réception des travaux au cours des dix dernières années.

Cette mission comprend toutes les fournitures, main-d'œuvre, matériel, transport, frais divers d'entretien et d'amortissement nécessaires à leur bon déroulement.
Le projet consiste en un entretien fidèle à l'existant.

Quantité ou étendu : Les travaux seront réalisés en deux tranches minimum. Le phasage sera déterminé par les modalités des subventions.

Le Maître d'œuvre sélectionné aura pour mission de base:

A- La reprise du diagnostic architectural de l'église déjà réalisé (février 2020) qui devra être validé et actualisé par ses soins sous forme d'APS ;

B- APD/PRO y compris dossier administratif ;

C- L'assistance apportée au pouvoir adjudicateur pour la passation du ou des contrats de travaux (ACT) ;

D- L'examen de la conformité au projet des plans d'exécution à la charge des entreprises et leur visa (VISA) ;

E- La direction de l'exécution du ou des contrats de travaux (DET) ;

F- L'assistance apportée au pouvoir adjudicateur lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) y compris dossier d'ouvrages exécutés (DOE).

Date limite de remise des dossiers de candidature : 30/11/2021